



تطبيقات الحوافز الاستثمارية الإقليمية

تنقسم المحافظات التركية إلى 6 مناطق في إطار برنامج حوافز الاستثمار. ووفقا لهذا النظام فإن قونيا تقع في المنطقة الثانية، فيما تقع كارامان في المنطقة الثالثة. بالإضافة إلى ذلك، تستفيد الاستثمارات التالية من دعم المنطقة الفرعية من ناحية تخفيض الضرائب و دعم قسط التأمين الاجتماعي (حصة صاحب العمل). (قونيا المنطقة الثالثة، كارامان المنطقة الرابعة).

-استثمارات مناطق الصناعة المنظمة

-الاستثمارات المشتركة للعديد من الشركات العاملة في نفس القطاع.

يتم تحديد القطاعات التي تدعمها الحوافز في كل محافظة من خلال إمكانات المنافسة في المحافظة المعنية. وهناك حد أدنى لمبالغ الاستثمار الثابت لكل صناعة ومنطقة.



القطاعات المناسبة لقونيا و كارامان

الرمز	تعريف القطاع	الحد المناسب للأسعار المتاحة في قونيا (الليرة التركية)	الحد المناسب للأسعار المتاحة في كارامان (الليرة التركية)
1	استثمارات الثروة الحيوانية المتكاملة	1 مليون	500 ألف
2	إنتاج المصايد	1 مليون	500 ألف
3	إنتاج المأكولات والمشروبات	2 مليون	1 مليون
5	تصنيع الملابس	x	1 مليون
8	الحقائب، حقائب اليد، السروج، صناعة الأحذية، إلخ.	1 مليون	1 مليون
9	منتجات الخشب والفطر (باستثناء الأثاث)	3 مليون	2 مليون
10	الورق ومشتقاته	10 مليون	10 مليون
11	المواد الكيميائية	3 مليون	2 مليون
24	تصنيع منتجات خرسانية للبناء	3 مليون	2 مليون
27	صناعة المعادن الأساسية فيما عدا الحديد والصلب	3 مليون	2 مليون
28	المنتجات المعدنية	3 مليون	2 مليون
33	الأجهزة الكهربائية (غير المدرجة تحت فئات أخرى)	3 مليون	2 مليون
38	تصنيع الدراجات النارية والدراجات الهوائية	3 مليون	2 مليون
40	لأثاث	3 مليون	2 مليون
41	الفنادق	3 نجوم و ما فوق	3 نجوم و ما فوق
42	سكن الطلاب	100 طالب	100 طالب
43	خدمات التخزين البارد	1000 متر مربع	1000 متر مربع
46	المستشفيات	1 مليون	500 ألف
46	دار العجزة	100 شخص	100 شخص
48	مرافق إعادة تدوير النفايات أو التخلص منها	1 مليون	500 ألف
49	إنتاج غاز الفحم (غاز التخليق)	50 مليون	x
50	البيوت الدفيئة	40 ديكار	20 ديكار



وكالة مولانا للتنمية

مكتب دعم الاستثمار في قونيا

العنوان: حي شيخ صدر الدين، جادة فريد باشا الرقم: 18 ميرام/قونيا

Şeyh Sadrettin Mahallesi Feritpaşa Caddesi No:18 Meram/KONYA

رقم الهاتف: 00903322363290

الموقع الإلكتروني: www.mevka.org.tr

البريد الإلكتروني: tesvik@mevka.org.tr

نظام الحوافز للاستثمارات في تركيا (قونيا و كارامان)



للمزيد من المعلومات حول مدينتنا وبيئتنا الاستثمارية، يرجى زيارتنا



www.mevka.org.tr



Discover the potential

www.turkeydiscoverthepotential.com



نظام الحوافز للاستثمارات في تركيا (قونيا و كارامان)

نظام الحوافز للاستثمارات في تركيا، دخل حيز التنفيذ في الخامس عشر من حزيران/يونيو 2012 بموجب القرار رقم 3305/2012. و أعيد تعديله في 2016، 2017 و 2018 بموجب القرارات رقم 9139/2016 و 9917/2017 و 11133/2017. يتم دعم الاستثمارات من خلال 4 برامج حوافز مختلفة و 7 أدوات حوافز مختلفة مصممة لقونيا و كارامان.



برنامج حوافز الاستثمار ووكالات التنمية

الإدارة العامة لتنفيذ الحوافز ورأس المال الأجنبي التابعة لوزارة الصناعة و التكنولوجيا هي المسؤولة عن تنفيذ وتنسيق برنامج حوافز الاستثمار على المستوى الوطني. إذ تقوم وكالة مولانا للتنمية بتقديم المعلومات حول نظام حوافز الاستثمار للمستثمرين. و تم تكليف ووكالات التنمية الإقليمية بمراقبة تقدم الاستثمارات المحفزة و اعداد التقارير حول تقدمها. يمكن لوكالات التنمية استخراج وثيقة اغلاق في حال تعيينها من قبل وزارة الاقتصاد.



برامج الحوافز الاستثمارية والدعم

التحفيز	عام	اقليمي	كبيرة الحجم	استراتيجية
الإعفاء من ضريبة القيمة المضافة	√	√	√	√
الإعفاء من الرسوم الجمركية	√	√	√	√
تخفيض الضرائب	√	√	√	√
دعم قسط التأمين الاجتماعي * (حصة صاحب العمل)	√	√	√	√
دعم الفائدة	√	√	√	√
تخصيص أراضي	√	√	√	√
استرداد ضريبة القيمة المضافة **	√	√	√	√

* دعم قسط التأمين الاجتماعي

** للاستثمارات الاستراتيجية الذي يكون فيها الحد الأدنى الثابت

للاستثمار 500 مليون ليرة تركية



تطبيقات الحوافز الاستثمارية العامة

يدعم هذا البرنامج كافة الاستثمارات التي تلبى متطلبات السعة والحد الأدنى من مبالغ الاستثمار الثابتة دون أي تمييز. الحد الأدنى للاستثمار الثابت هو 1 مليون ليرة تركية في قونيا و 500 ألف ليرة تركية في كارامان. موضوع الاستثمار في إطار البرنامج هو كالتالي: -أن لا تكون واحدة من "مواضيع الاستثمار غير المدعومة" -ان تلبى المعايير الخاصة المحددة لـ "مواضيع الاستثمار المدعومة بشروط".



الاستثمارات ذات الأولوية

يحدد نظام حوافز الاستثمار بعض مجالات الاستثمار بمجالات استثمار أولوية، و يقدم لها الدعم الاقليمي المقدم للمنطقة الخامسة في إطار تطبيقات الحوافز الاستثمارية الاقليمية دون النظر إلى منطقة الاستثمار. وفي حال يكون مبلغ الاستثمار الأولوي 1 مليار ليرة تركية أو أكثر فيتم تطبيق دعم الخصم الضريبي بإضافة 10 نقاط إلى معدل مساهمة الاستثمار المطبق في المنطقة الخامسة.

يمكن تعداد قضايا الاستثمار ذات الأهمية الخاصة التي يجب دعمها من قبل عناصر المنطقة الخامسة بغض النظر عن المنطقة التي توجد فيها، كالتالي:

مواضيع الاستثمار	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
استثمارات الإقامة السياحية	✓																				
استثمارات التعدين واستخراج / استكشاف المعادن		✓																			
استثمارات في النقل الجوي – البحري أو نقل الركاب			✓																		
استثمارات الصناعات الدفاعية				✓																	
استثمارات مراكز الاختبار وأنفاق الرياح والاستثمارات المماثلة					✓																
استثمارات التعليم						✓															
استثمارات معارض التجارة الدولية							✓														
استثمارات المنتجات التي يطورها قطاع البحث و التطوير أو انتاج القطع								✓													
الاستثمارات في قطاع السيارات يجب ان تكون 300 مليون ليرة تركية كحد أدنى، و استثمارات المحركات يجب ان تكون 75 مليون ليرة تركية كحد أدنى و استثمارات أجزاء المحرك يجب ان تكون 20 مليون ليرة تركية كحد أدنى									✓												
استثمارات انتاج الطاقة التي تستخدم فيها المعادن المذكورة في المادة 4-b من قانون التعدين الحالي										✓											
استثمارات مشاريع كفاءة الطاقة											✓										
استثمارات توليد الكهرباء من استرداد الحرارة المفقودة (باستثناء محطات توليد الطاقة المعتمدة على الغاز الطبيعي)												✓									
استثمارات الغاز الطبيعي المسال (LNG) وتخزين الغاز الطبيعي تحت الأر ض بقيمة 50 مليون ليرة تركية كحد أدنى.													✓								
استثمارات إنتاج ألياف الكربون أو المواد المركبة														✓							
استثمارات تصنيع المنتجات الصناعية ذات التقنية العالية															✓						
استثمارات انتاج التوربينات والمولدات اللازمة لإنتاج الطاقة المتجددة و الأجنحة المستخدمة في إنتاج طاقة الرياح																✓					
استثمارات في تصنيع منتجات الألمنيوم المسطح المدمجة																	✓				
استثمارات التخزين المرخصة																		✓			
استثمارات محطات الطاقة النووية																			✓		
استثمارات مختبرات البحث والمرجعية و مختبر سلامة المستهلك والأمراض المعدية ومختبر تحليل الأدوية و الأجهزة الطبية والمختبرات التي تحتوي على مراكز انتاج و اختبار حيوانات التجارب																				✓	



قضايا الاستثمار ذات التقنيات المتوسطة - العالية

وفقا لتعريف كثافة التكنولوجيا لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية (OECD) فإنه يمكن للاستثمارات الخاصة بانتاج المنتجات من فئة التقنيات المتوسطة - العالية الاستفادة من دعم المنطقة الرابعة بغض النظر عن منطقة الاستثمار.



عناصر الدعم في حوافز الاستثمار الإقليمية

التحفيزات	قونيا	كارامان	الاستثمار ذات التقنيات المتوسطة - العالية	الأولوية
الإعفاء من ضريبة القيمة المضافة	✓	✓	✓	✓
الإعفاء من الرسوم الجمركية	✓	✓	✓	✓
تخصيص الأراضي	✓	✓	✓	✓
دعم نسبة الفائدة	X	3 نقاط	4 نقاط	5 نقاط
	X	نقطة	نقطة	نقطتين
تخفيض الضرائب	20	25	30	40
	25	30	30	40
نسبة الخصم (%)	55	60	70	80
	60	70	70	80
عم قسط التأمين الاجتماعي (حصة صاحب العمل)	3 سنوات	5 سنوات	6 سنوات	7 سنوات
	5 سنوات	6 سنوات	6 سنوات	7 سنوات
نسبة المشاركة في الاستثمار (%)	15	20	25	35
	20	25	25	35

*منطقة الصناعة المنظمة



تطبيقات حوافز الاستثمار على نطاق واسع

حوافز الاستثمار على نطاق واسع ، تدعم 12 فئة استثمارية مختلفة من شأنها زيادة السعة و القدرة التنافسية للتكنولوجيا و البحث و التطوير في تركيا.

مواضيع الاستثمار	قيمة الحد الأدنى للاستثمار (مليون ليرة تركية)
تصنيع المنتجات البترولية المكررة	1.000
تصنيع المنتجات الكيماوية الموانئ وخدماتها - المطارات والخدمات الأرضية في المطارات	200
استثمارات مصنعي قطع الغيار الأصلية في قطاع السيارات	
استثمارات الصناعات الجانبية لقطاع السيارات	
صناعة الأدوات الطبية والحساسة و البصرية	50
صناعة الأدوية	
صناعة المركبات الجوية و الفضائية و/أو قطعها	
صناعة الآلات (بما فيها الآلات و الأجهزة الالكترونية)	
انتاج المعادن المتكاملة	



عناصر دعم تطبيقات حوافز الاستثمار على نطاق واسع

الحوافز	قونيا	كارامان
الإعفاء من ضريبة القيمة المضافة	✓	✓
الإعفاء من الرسوم الجمركية	✓	✓
تخصيص الأراضي	✓	✓
تخفيض الضرائب	30	35
	55	60
م قسط التأمين الاجتماعي (حصة صاحب العمل)	3 سنوات	5 سنوات
	5 سنوات	6 سنوات
نسبة المشاركة في الاستثمار (%)	5	8
	8	10



تطبيقات الحوافز الاستثمارية الاستراتيجية

يُدمج برنامج حوافز الاستثمار؛ الاستثمارات التي تستوفي المعايير التالية:

- إنتاج السلع الوسيطة والنهائية المستوردة للسلع التي تكون سعة الانتاج المحلي أقل من الواردات
- ان يكون الحد الأدنى لمبلغ الاستثمار الثابت 50 مليون ليرة تركية
- ان لم يكن الاستثمار في النفط المكرر أو الإنتاج البتروكيماوي، فيتم الانتاج بما يساوي 40% من القيمة المضافة
- ان تكون قيمة الواردات الإجمالية للسلع التي سيتم إنتاجها 50 مليون دولار على الأقل خلال العام الماضي (وهذا لا يمكن تطبيقه على السلع التي ليس لديها إنتاج محلي).



عناصر دعم تطبيقات الحوافز الاستثمارية الاستراتيجية

الحوافز	كافة المناطق	
الإعفاء من ضريبة القيمة المضافة	✓	
الإعفاء من الرسوم الجمركية	✓	
تخصيص الأراضي	✓	
دعم قسط التأمين الاجتماعي (حصة صاحب العمل)	7 سنوات	
استرداد ضريبة القيمة المضافة *	✓	
تخفيض الضرائب	نسبة المشاركة في الاستثمار (%)	50
	نسبة الخصم (5)	90
دعم نسبة الفائدة	القروض بالليرة التركية	5 نقاط
	القروض بالعملة الأجنبية	نقطتين

*لتكاليف بناء الاستثمارات الاستراتيجية ما فوق 500 مليون ليرة تركية فقط



عناصر الدعم

إعفاء من ضريبة القيمة المضافة: لا يتم دفع ضريبة القيمة المضافة للألات والمعدات التي سيتم شراؤها من الأسواق المحلية والأجنبية، ضمن نطاق شهادة حوافز الاستثمار.

الإعفاء من الرسوم الجمركية: لا يتم دفع الرسوم الجمركية للألات والمعدات التي سيتم شراؤها من الأسواق المحلية والأجنبية، ضمن نطاق شهادة حوافز الاستثمار.

تخفيض الضرائب: ضريبة الدخل والشركات؛ يتم حساب كمية خصم الضريبة من خلال معدلات الخصم إلى ان تصل إلى نسبة مساهمة الاستثمار. ونسبة المساهمة في الاستثمار هي نسبة إجمالي مبلغ الاستثمار الثابت إلى التخفيض الضريبي.

دعم قسط التأمين الاجتماعي (حصة صاحب العمل): للحصول على المزيد من العمالة التي يتم تأمينها من خلال الاستثمار، تقوم الدولة بدفع قسط التأمين الاجتماعي التي يتم حسابها وفقا للحد الأدنى القانوني للأجور .

دعم نسبة الفائدة: وهو دعم مالي للحصول على قروض تمويل الاستثمار لمدة سنة على الأقل و التي تستخدم في إطار شهادة حوافز الاستثمار. و تقوم الدولة بدفع جزء معين من حصة الفائدة / الربح التي يجب دفعها والمتعلقة بالقروض لأول خمس سنوات كحد أقصى من القرض الذي يشكل 70% من مبلغ الاستثمار الثابت المدون في شهادة حوافز الاستثمار.

تخصيص الأراضي: يتم تخصيص الأراضي الاستثمارية حسب توفر الأرض في إطار الأساليب والمبادئ التي تحددها وزارة البيئة والتحصن للاستثمارات الحاصلة على شهادة حوافز الاستثمار.

استرداد ضريبة القيمة المضافة: يتم استرداد ضريبة القيمة المضافة لتكاليف بناء الاستثمارات الاستراتيجية ما فوق 500 مليون ليرة تركية.